

Số: 365 /CTHADS-NV

An Giang, ngày 21 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 35/2020/QĐST-DS ngày 16 tháng 03 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 450/QĐ-CCTHADS ngày 17/03/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 05/QĐ-CTHADS ngày 23/12/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang và kết quả thẩm định giá số 15 BAG/2023/CT-ĐA ngày 03/03/2023 của Công Ty CP Thẩm định giá Đông Á CN An Giang,

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang do Chấp hành viên Phạm Tấn Hòa thực hiện.

Tên tài sản: Quyền sử dụng đất diện tích 80m²; Mục đích sử dụng: đất ở nông thôn; thuộc lô số 06; nền số 34; thửa 395; tờ số 01; đường số 8; đất tọa lạc tại xã Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang (tài sản bà Phan Thị Ngự mua trúng đấu giá nhưng chưa đăng ký cấp giấy CNQSD Đất).

3/ Giá khởi điểm của tài sản: 715.840.000 (Bảy trăm, mười năm triệu, tám trăm bốn mươi ngàn đồng).

4/ Tiêu chí lựa chọn:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với lại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Tổ chức có nhu cầu tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản phải cung cấp cho cơ quan thi hành án các giấy tờ sau:
 - + Theo điều 2 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.
 - + Bảng tự đánh giá (phụ lục 1; theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp).
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 03 (ba) ngày làm việc; kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: Văn phòng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Địa chỉ: số 6, đường thánh thiên, phường Mỹ Quý, thành Phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Tấn Hoà